

ALLMÄNNA HYRESVILLKOR

FÖR LAYHER STÄLLNINGSSYSTEM OCH STÄLLNINGSTILLBEHÖR

► 1. TILLÄMPLIGHET

Nedanstående villkor skall gälla om annat inte skriftligen avtalats mellan uthyrare och hyresstagare.

► 2. LEVERANS

All hyresmateriel levereras fritt uthyrarens förråd i Upplands Väsby och skall på hyresstagarens ansvar och bekostnad återlämnas dit.

Uthyraren är inte bunden av lämnade anbud om uthyrning av hyresmateriel. Avtal om uthyrning uppkommer först när hyresmaterielen levereras enligt första stycket.

► 3. REKLAMATION

Om hyrestagaren ej gjort anmärkningar inom 8 dagar efter hyresmaterielens emottagande betraktas denna levererad enligt hyresavtalet.

► 4. HYRESTIDER

Hyresavtal ingås för en minsta tid om tre månader. Från och med fjärde hyresmånaden betalas varje påbörjad hyresmånad till fullo.

Hyrestiden beräknas från och med dagen efter leveransdag till och med den dag då hyresmaterielen återlämnas till uthyrarens förråd i Upplands Väsby.

Hyrestagaren skall minst 5 dagar före returleverans underrätta uthyraren om dagen för återleverans. Retur skall åtföljas av specificerade följesedlar. Om så inte sker gäller uthyrarens returinräkning, som normalt sker vid mottagningskontroll inom 30 dagar.

► 5. HYRESBERÄKNING

För del av dag utgår hyra som för hel dag. Debitering sker månadsvis i förskott.

Hyra debiteras även under sommarperioden.

Vid ändringar i försäljningspriset äger uthyraren rätt att anpassa hyrespriserna i enlighet härmed under löpande hyresperiod.

Med uttrycket dag i dessa villkor förstås kalenderdag omfattande årets samtliga dagar.

► 6. ÄGANDERÄTT

Hyresmaterielen är uthyrarens egendom. Hyrestagaren äger ej rätt att överlåta hyresrätten till annan. Det är vid straffansvar enligt lag förbjudet för hyrestagaren att sälja, pantsätta eller på annat sätt avhända sig hyresmaterielen eller del därav.

► 7. ANVÄNDNING

Hyresmaterielen får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållanden för vilka den är avsedd i enlighet med uthyrarens föreskrifter och anvisningar. Det åligger hyrestagaren att tillse att erforderliga föreskrifter och anvisningar finns tillgängliga på arbetsplatsen.

Hyrestagaren äger inte rätt att sammanfoga eller på annat sätt använda hyresmaterielen tillsammans med gods från andra leverantörer. Om så ändå sker är hyrestagaren ansvarig för uppkomna skador såvida han inte kan visa att skadan skulle ha uppstått oavsett det.

► 8. TILLSYN OCH VÅRD

Hyresmaterielen skall vårdas väl av hyrestagaren och av hyrestagaren skyddas mot onormal värdeminskning. Varaktig märkning av hyresmaterielen är inte i något fall tillåten och förekommer sådan är den alltid att anse som onormal värdeminskning. För tillsyn och vård skall kompetent personal anlitas. Besiktning i samband med montage ombesörjes och bekostas av hyrestagaren.

Vid återlämnandet skall hyresmaterielen vara väl rengjord, sorterade och förpackade i transporthäcker på så sätt att det kan hanteras med truck utan att ytterligare sortering behöver göras. Har rengöring och sortering ej gjorts debiteras hyrestagaren här för.

Hyrestagaren skall utföra och bekosta erforderlig sanering enligt arbetsmiljölagen före återlämnandet av hyresmaterielen.

► 9. SKADOR OCH FÖRLUSTER

Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för förlust av hyresmateriel, oberoende av vållande, liksom för skada som inte kan hänföras till normal förslitning. Hyrestagaren får inte utföra reparationer, märkning, ombyggnad eller ändringar på förhyrd materiel. Förlorad, skadad och påverkad materiel enligt ovan debiteras enligt gällande försäljningsprislista.

Uthyraren svarar i intet fall för skador, vare sig direkt eller indirekt. Vid förlust eller skada

på hyresmateriel som väsentligt minskar dess värde skall hyrestagaren utan dröjsmål underrätta uthyraren.

När uthyraren så begär skall hyresmaterielen ställas till uthyrarens förfogande för inspektion.

► 10. FÖLJDSKADOR OCH DRIFTAVBROTT

Hyrestagaren ansvarar för person- och saksador som åsamkas honom eller tredje man i samband med användning, transport och lagring av hyresmateriel under hyrestiden. Uthyraren ansvarar inte till någon del för skada eller kostnader till följd av driftavbrott eller leveransför-sening av förhyrd utrustning.

► 11. FÖRSÄKRING

Hyrestagaren skall hålla hyresmaterielen försäkrad på de villkor hos försäkringsgivaren som uthyraren godkänner.

Om hyresmaterielen skadas under hyrestiden överlåtes härmed till uthyraren rätten till försäkringsbelopp eller annan ersättning till vilken hyrestagaren kan vara berättigad.

Då försäkring tecknas skall hyrestagarens försäkringsgivare erhålla ett exemplar av dessa villkor.

► 12. BETALNINGSVILLKOR

På hyresbeloppet tillkommer mervärdesskatt. Fakturerad hyra erlägges inom 30 dagar från fakturadatum. Dröjsmålsränta debiteras med referensränta plus 8 %.

► 13. ÅTERTAGANDE M M

Om hyrestagaren inte erlägger betalning inom avtalad tid, inställer sina betalningar, försätts i konkurs, inleder ackordsförhandlingar utan konkurs, inleder företagsrekonstruktion, eller på annat sätt åsidosätter sina förpliktelser enligt hyresavtalet är uthyraren berättigad att med omedelbar verkan säga upp avtalet, och återtaga den uthyrda materielen på hyrestagarens bekostnad.

Skulle hyrestagaren under hyrestiden bli föremål för konkurs, företagsrekonstruktion, utmätning, kvarstad eller annan exekutiv åtgärd skall hyrestagaren omgående uppvisa detta hyresavtal för konkursförvaltare, kronofogdemyndighet eller företagsrekonstruktör och omedelbart underrätta uthyraren.

► 14. FÖRHYRNING AV YTTRELLIGARE MATERIEL

Uthyraren är inte i något fall skyldig att till hyrestagaren uthyra ytterligare ställningsmateriel eller kompletterande materiel utöver det som omfattas av detta avtal.

► 15. FÖRVÄRV

Uthyraren och hyrestagaren kan i förekommande fall träffa en överenskommelse om försäljning av den uthyrda egendomen, varvid en marknadsmässig rabatt på priser enligt försäljningsprislistan utgår.

Intill dess att både uthyraren och hyrestagaren undertecknat ett giltigt förvärvsavtal består villkoren i detta hyresavtal och är hyresavtalet fortsatt bindande för såväl uthyraren som hyrestagaren.

► 16. FORCE MAJEURE

Uthyrningen gäller med reservation för omständigheter varöver uthyraren icke råder och som hindrar, försvårar eller försenar avtalets fullgörande. Hyrestagaren är icke berättigad till ersättning för därav utebliven eller försenad uthyrning.

► 17. TVISTER

De tvister som kan uppkomma mellan uthyrare och hyrestagare skall avgöras av skiljenämnden enligt gällande svensk lag.

Uthyraren får utan hinder av skiljedoms klausulen ovan vid allmän domstol/kronofogdemyndighet anhängiggöra talan om betalning för förfallen fordran och/eller återtagande av hyresmateriel samt ansöka om handräckning för återtagande av hyresmateriel.